

Budakeszi Város Polgármestere Részére!



Javaslat a

„BUDAKESZI, ERDŐ UTCA 21. LAKÓHÁZ”

települési értéktárba történő felvételére

Készítette:

Bártfai-Szabó Gábor

Budakeszi, 2017. február hó

I.A JAVASLATTEVŐ ADATAI

1. A javaslatot benyújtó (személy/intézmény/szervezet/vállalkozás) neve:
Bártfai-Szabó Építésziroda Kft.
2. A javaslatot benyújtó személy vagy a kapcsolattartó személy adatai:

Név: Bártfai-Szabó Gábor
Levelezési cím: 2092 Budakeszi, Avar utca 46.
Telefonszám: 06-1-319-0153
E-mail cím: info@bartfai-szabo.hu

II. AHELYI ÉRTÉK ADATAI

1. A helyi érték megnevezése: Budakeszi, Erdő utca 21. lakóház

2. A helyi érték szakterületenkénti kategóriák szerinti besorolása:

- | | | |
|---|--|--|
| <input type="checkbox"/> agrár- és élelmiszergazdaság | <input type="checkbox"/> egészség és életmód | <input checked="" type="checkbox"/> <u>épített környezet</u> |
| <input type="checkbox"/> ipari és műszaki megoldások | <input type="checkbox"/> kulturális örökség | <input type="checkbox"/> sport |
| <input type="checkbox"/> természeti környezet | <input type="checkbox"/> turizmus | |

3. A helyi érték fellelhetőségének helye: Budakeszi, Erdő utca 21.

4. Értéktár megnevezése, amelybe a helyi érték felvételét kezdeményezik

- települési tájegységi megyei külhoni magyarság

5. A helyi érték rövid, szöveges bemutatása, egyedi jellemzőinek és történetének leírása

Az épület alaprajzi elrendezése T-alakú, egyszintes lakóház. A homlokzati felületképzése, vakolatdíszítések, nyílászárói, tetőfedése, ereszcatornája és lábazatburkolata felújításra kerültek, de megőrizték az eredeti formát és díszítéseket. Az épület tetőformája kontyolt nyeregtető, amibe derékszögben csatlakozik egy manzárd-tető. Az épület kerítése szürke terméskőből és kovácsoltvasból készült, ami nem illeszkedik az épület jellegéhez. Az ablakok keretezése fehér színű díszburkolat, mely néhány helyen el van színeződve.

6. Indoklás az értéktárba történő felvétel mellett

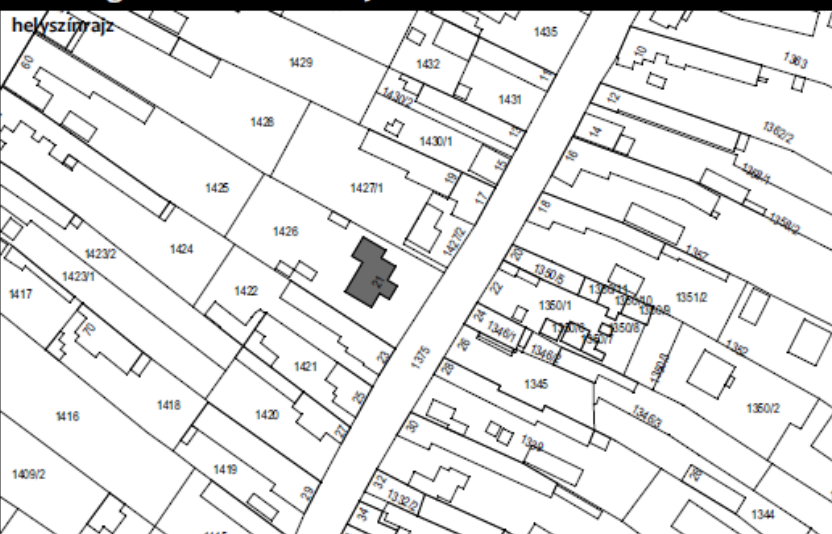
Az épület tömegalakítása helyi építészeti emléket őriz, ezért jogosult a helyi védettségre, egyedi eleme a Budakeszi épített örökségnek.

7. A helyi értékkel kapcsolatos információt megjelenítő források listája (bibliográfia, honlapok, multimédiás források) -

8. A helyi érték hivatalos weboldalának címe: -

III. MELLÉKLETEK

1. Az értéktárba felvételre javasolt helyi érték fényképe vagy audiovizuális-dokumentációja
2. A magyar nemzeti értékekről és a hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvény 1. § (1) bekezdés j) pontjának való megfelelést valószínűsítő dokumentumok, támogató és ajánló levelek
3. A javaslatához csatolt saját készítésű fényképek és filmek felhasználására vonatkozó hozzájáruló nyilatkozat

Örökségvédelmi tanulmány**Értékleltár****Budakeszi**

sorszám:	Ed_21
helyrajzi szám:	1426
felmérve:	Nincs
cím:	Erdő utca 21.
védettség:	Nincs
rendeltetés:	Lakóépület
szintek száma:	Földszint

leírás:

Az épület alaprajzi elrendezése T-alakú, egyszintes lakóház. A homlokzati felületképzése, vakolatdíszítések, nyílászárói, tetőfedése, ereszcsonkjai és lábazatburkolata felújításra kerültek, de megőrizték az eredeti formát és díszítéseket. Az épület tetőformája kontyolt nyeregtető amibe derékszögben csatlakozik egy manzárd-tető. Az épület kerítése szürke természetes kőből és kovácsoltvasból készült, ami nem illeszkedik az épület jellegéhez. Az ablakok keretezése fehér színű díszburkolat, mely néhány helyen el van színeződve. Védelem indoklása: az épület tömegalakítása helyi építészeti emléket őriz, ezért jogosult a helyi védettségre.

állapot:

Jó állapotú, felújított

javaslat:

Javasoljuk az épület történeti kutatását, illetve a felvételét a helyi védettségű épületek közé.

