

Budakeszi Város Polgármestere Részére!



Javaslat a

„BUDAKESZI, ERDŐ UTCA 100. LAKÓHÁZ”

települési értéktárba történő felvételére

Készítette:

Bártfai-Szabó Gábor


.....
Budakeszi, 2017. február hó

I.A JAVASLATTEVŐ ADATAI

1. A javaslatot benyújtó (személy/intézmény/szervezet/vállalkozás) neve:
Bártfai-Szabó Építésziroda Kft.
2. A javaslatot benyújtó személy vagy a kapcsolattartó személy adatai:

Név: Bártfai-Szabó Gábor
Levelezési cím: 2092 Budakeszi, Avar utca 46.
Telefonszám: 06-1-319-0153
E-mail cím: info@bartfai-szabo.hu

II. AHELYI ÉRTÉK ADATAI

1. A helyi érték megnevezése: Budakeszi, Erdő utca 100. lakóház

2. A helyi érték szakterületenkénti kategóriák szerinti besorolása:

- | | | |
|---|--|--|
| <input type="checkbox"/> agrár- és élelmiszergazdaság | <input type="checkbox"/> egészség és életmód | <input checked="" type="checkbox"/> <u>épített környezet</u> |
| <input type="checkbox"/> ipari és műszaki megoldások | <input type="checkbox"/> kulturális örökség | <input type="checkbox"/> sport |
| <input type="checkbox"/> természeti környezet | <input type="checkbox"/> turizmus | |

3. A helyi érték fellelhetőségének helye: Budakeszi, Erdő utca 100.

4. Értéktár megnevezése, amelybe a helyi érték felvételét kezdeményezik

- települési tájegységi megyei külhoni magyarság

5. A helyi érték rövid, szöveges bemutatása, egyedi jellemzőinek és történetének leírása

Az épület jó állapotban van bár itt-ott javítást igényel. Az ablak körüli párkányzatok, pilaszterek, vakolatdíszek szép állapotban megmaradtak az építés idejéből. Ezeket sárga színnel emelték ki, ahogyan a lábazatot is a fehér vakolatból. Az épületen történtek kisebb átépítések. Nyolc osztású ablakai korhűek, és szép állapotot tükröznek, de az új hátsó épületrésznél már újak a nyílászárók. A bádogozás néhol még régi, de volt ahol megújították őket.

6. Indoklás az értéktárba történő felvétel mellett

Az épület arányaiban és homlokzati megjelenésében védendő. Vakolatdíszei, ablakainak aránya és formája érték.

7. A helyi értékkel kapcsolatos információt megjelenítő források listája (bibliográfia, honlapok, multimédiás források) -

8. A helyi érték hivatalos weboldalának címe: -

III. MELLÉKLETEK

1. Az értéktárba felvételre javasolt helyi érték fényképe vagy audiovizuális-dokumentációja
2. A magyar nemzeti értékekről és a hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvény 1. § (1) bekezdés j) pontjának való megfelelést valószínűsítő dokumentumok, támogató és ajánló levelek
3. A javaslatához csatolt saját készítésű fényképek és filmek felhasználására vonatkozó hozzájáruló nyilatkozat

Örökségvédelmi tanulmány**Értékleltár****Budakeszi**

sorszám:	Ed_100
helyrajzi szám:	1003/3, 1003/4
Felmérve:	Nem
cím:	Erdő u. 100-102.
védettség:	Helyi védettségű
rendeltetés:	Lakóépület
szintek száma:	Földszint

leírás:

Az épület jó állapotban van bár itt-ott javítást igényel. Az ablak körüli parkányzatok, pilaszterek, vakolatdíszek szép állapotban megmaradtak az építés idejéből. Ezeket sárga színnel emelték ki, ahogyan a lábazatot is a fehér vakolatból. Az épületen történtek kisebb átépítések. Nyolc osztású ablakai korhűek, és szép állapotot tükröznek, de az új hátsó épületrésznél már újak a nyílászárók. A bádorgozás néhol még régi, de volt ahol megújították őket. Védettség indoklása: Az épület arányaiban és homlokzati megjelenésében védendő. Vakolatdíszei, ablakainak aránya és formája érték.

állapot:

Közepes állapotban lévő épület.

javaslat:

Vakolat hibák kezelése, parkányzatok, díszek javítása a kopottas helyeken, homlokzat színezés újragondolása, vakolat díszek kiemelése.

fotó: